

みなとまち。みらいまち。新潟市。 企業進出を成長エンジンに

新潟空港

日本海

新潟港

朱鷺
メッセ

萬代橋

2区

古町

万代

2区

新潟駅



新潟市

経済部 企業誘致課

〒951-8554 新潟県新潟市中央区古町通7-1010 古町ルフル5階
TEL 025-226-1689
Mail kigyو@city.niigata.lg.jp

新潟市の紹介

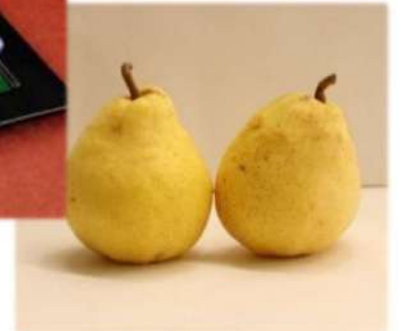


さあ、新潟を世界へ。



G7新潟財務大臣・中央銀行総裁会議
2023.5.11(木)-13(土)
会場：朱鷺メッセ

G7新潟財務大臣・中央銀行総裁会議開催推進協議会
TEL: 025-228-2155

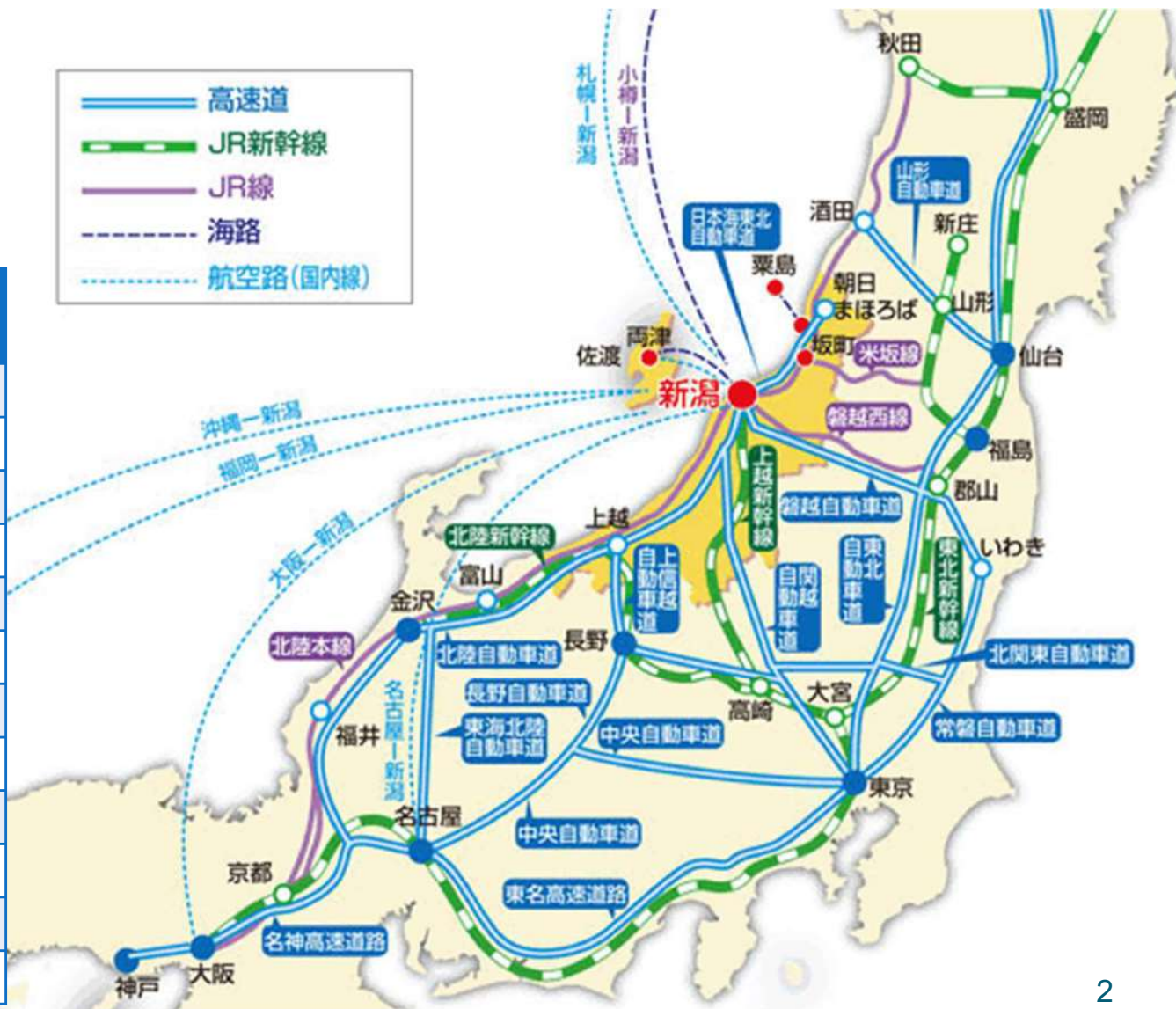


新潟市の立地環境(交通インフラ)

- 新潟市は、新潟県の北東部に位置する本州日本海側で唯一の政令指定都市として新幹線や高速道路など、陸上交通網が充実しているほか、国際空港、国際港湾を擁し、高次の都市機能を備えています。

**東京から最短89分！
日帰り出張OK！**

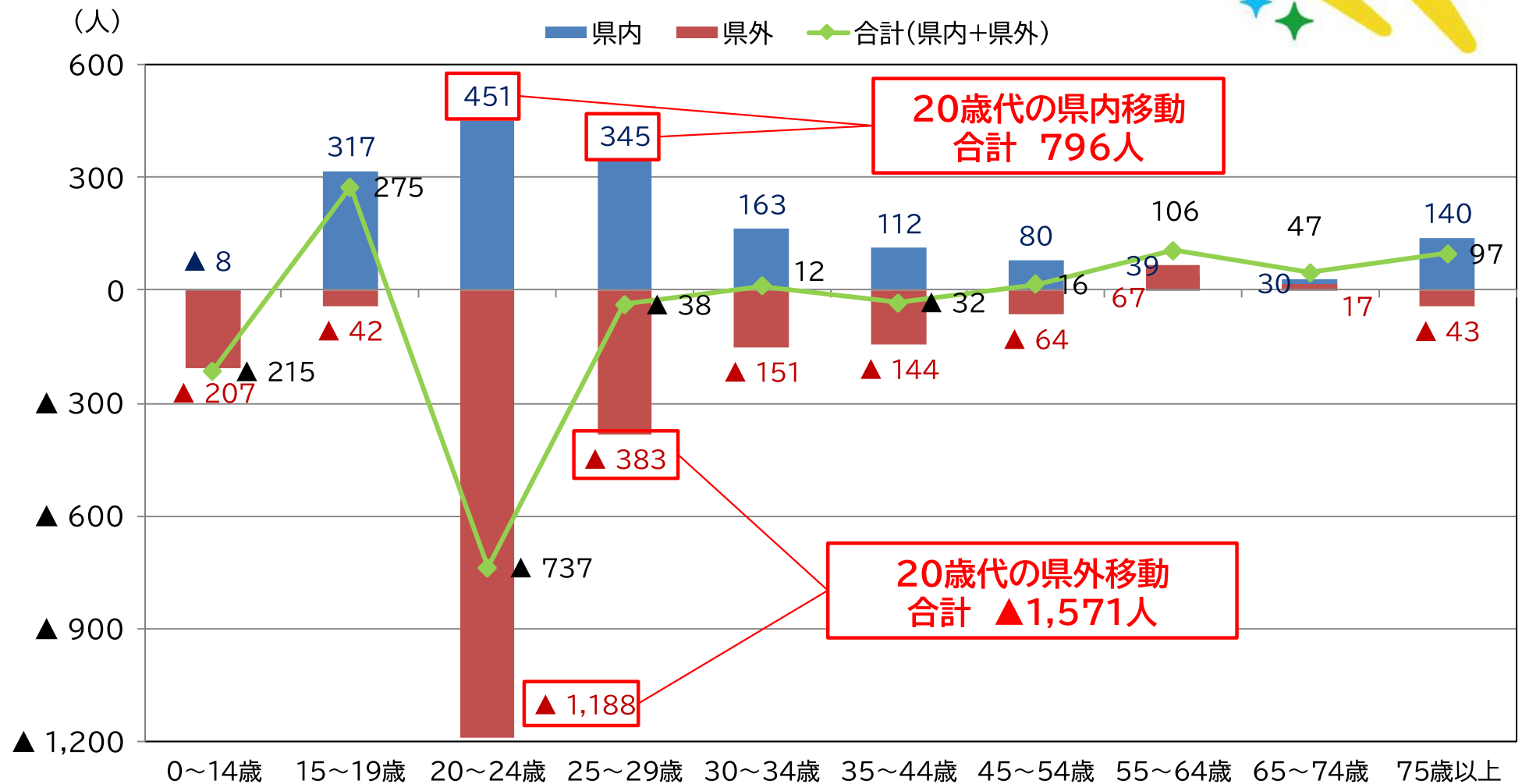
種別	エリア	時間 (最短)	便数
新幹線	東京	1:29	26便/日
空路	成田	1:05	1便/日
	大阪	1:00	10便/日
	関西	1:15	1便/日
	名古屋	0:50	1便/日
	小牧	0:55	1便/日
	札幌	1:10	4便/日
	福岡	1:30	3便/日
	沖縄	2:25	2便/日
高速	東京	4:20	330km
	名古屋	5:40	460km
	大阪	6:30	580km



新潟市の課題

新潟市年齢別転出入数(2022年)

特に20代前半の若年層において、職業を理由とする県外転出が多い。



出典:新潟県人口移動調査結果報告(前年10月1日~当該年9月30日)

現在の取組み(にいがた2km)



選ばれる都市となるために

約60年ぶりの新潟駅リニューアル

- ▶新潟駅全線高架化完了(R4.6)



- ▶駅直下バスターミナル供用



- ▶駅前広場の整備



人・モノ・情報の中心拠点づくり

- ▶都市再生緊急整備地域の指定(R3.9)



- ▶DX・5Gなど最新技術活用を支援



ITイノベーションの新拠点「NINNO」



幅14mの大規模スクリーン 共有の会議室

広々としたミーティングスペースは、
イベントなどにも利用できます。

個室ワーキングBOX完備 オンライン会議に最適

周りの音を気にせずに電話会議や仕事に
集中できます。

カフェスペース完備 寛げる空間を

リラックスしながら打ち合わせや休憩に
利用できます。

主な入居企業
(50音順)

E D O A

NTT Communications

SOLU MEDIATE Inc.

ドコドコ

HARD-OFF

BSN アイネット

FULLER

ネクストステージ

新潟県発「産産官学※」共創プラットフォーム、誕生
～業種や立場を超えたイノベーションのための交流と共創の場があります～

※「地場の企業」×「地場になかった企業」×「行政」×「教育機関」

新潟市進出済企業(補助金交付対象)

■ 最近の主な新潟進出事例

 <p>楽天(株) フリマアプリのカスタマーサポート</p>	 <p>デジタル・アドバイジング・コンソーシアム(株) Web広告管理運用</p>
 <p>(株)イードア 人事・経営・営業支援コンサルティング</p>	 <p>(株)パスコ 航空測量(空間情報サービス)、 受託開発ソフトウェア</p>
 <p>(株)イマジカデジタルスケープ 人材コンサルティング、 デジタルコンテンツ制作</p>	 <p>(株)東日本技術研究所 制御システム開発、 組込ソフトウェア開発</p>
 <p>(株)INSIGHT LAB ビッグデータ・データサイエンス 関連システム開発</p>	 <p>EY新日本有限責任監査法人 公認会計士の監査業務のサポート</p>
 <p>(株)TMJ BPOに関するアウトソーシングサービス</p>	 <p>りらいあコミュニケーションズ株式会社</p>
 <p>(株)ディー・エヌ・エー</p>	 <p>(株)エイトビット アニメーション作品の企画制作、 キャラクターグッズ等の商品開発</p>

マッチングを希望する企業

新卒者やU・Iターンを希望する方々にとって
魅力的な雇用の機会を提供できる企業の皆様！

【イラストイメージ】

新潟の特色を活かした職業
新潟から世界へのチャレンジ
ワークライフバランスの実現 など



新潟市のビジネス環境(豊富な人材)

本州日本海側で最多の人口

- ・新潟市人口: 約79万人(令和2年度国勢調査)
- ・通勤圏労働力人口: 約62万人(新潟市中心部への通勤時間1時間以内…半径30km圏内)

豊富な高等教育機関

- ・市内教育機関: 10大学、4短大、44専修学校
- ・学生県内就職率: 55.4%(令和5年3月新規学校卒業生、新潟県労働局職業安定課HP)

女性が働きやすい環境

- ・共働き率: 政令市中2位 約52%(令和2年度国勢調査)
- ・待機児童ゼロ(新潟市は保育園発祥の地)
- ・子供がいる夫婦世帯の3世代同居割合: 政令市トップ 約18%(令和2年度国勢調査)

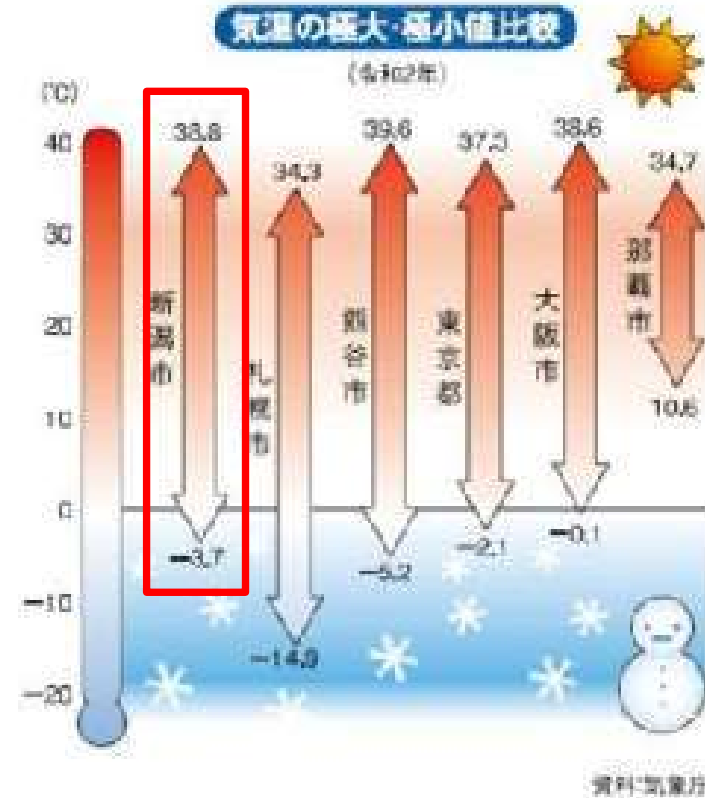
新潟市の立地環境(環境とBCP対応)

- 自然豊かな新潟市: 雪もあまり積りません。また、さほどの寒さではありません。
- 東京のBCPの最適地 (4太平洋側・日本海側で被災リスクを回避可能)

意外に少ない積雪



出典: 最深積雪10cmを超える日数/年【2013年~2022年】(気象庁)



東京から1番近いBCP最適地



東京から一番近いBCP最適地!

新潟市のオフィス物件

■ オフィス賃料の平均額



新潟駅から徒歩5分圏内の
物件をご案内できます。

新築・築浅(2020以降)の
オフィス物件は16,000円／坪
前後の価格帯です。(新潟市調べ)

オフィス賃料は共益費を含む募集賃料の平均値
2022.12末時点／中ビル(1フロア50坪以上)
*丸の内と*西新宿は、大規模、大型、中型を単純に平均した額
賃料は、三幸エステート(株)「OFFICE RENT DATE 2023」引用

2024年9月竣工予定
INPEX新潟ビルディング

新潟駅から
徒歩2分



2022年11月竣工
日本生命新潟ビル

新潟駅から
徒歩5分



2022年9月竣工
日生不動産新潟駅前ビル

新潟駅から
徒歩1分



新潟県・市のサポート体制



- 県・市のみならず、公私関係機関と連携し新潟市への進出のご検討から進出後のフォローまでワンストップでサポートさせていただきます。

物件紹介（不動産会社との協業による紹介）

- お客様のご要望に合わせた物件をきめ細かくご紹介、視察ツアーを開催

既進出企業様、地元企業様とのコーディネート

- 生の声を聞いていただくツアーを開催。

求人広告会社・ハローワークとのコーディネート

- 就職状況、採用状況、賃金状況などの情報交換会を準備

大学・専門学校等の就職担当とのコーディネート

- 就職部長などから学生の就職状況の情報交換会を準備

プレス対応

- 採用活動の補完などに活用

県・市からの補助金支援

- 県・市補助金を併用で活用

新潟県・市の企業誘致支援制度(IT関連企業)

※ IT関連企業には、アニメーション、映像、動画などの事業を行う企業を含む



- 進出検討、オフィス整備、賃料、採用経費、人件費など、進出の各フェーズに応じた支援メニューを整備
- 新潟県と新潟市の支援メニューを併せることにより、更に、手厚い支援体制を構築 (併用可能)

	進出検討費用	オフィス整備	オフィス賃料	人件費・採用経費
新潟県	交通費・宿泊費、 シェアオフィス等 の賃料など ×10/10 (R5年度)	【イニシャルコスト ゼロキャンペーン】 内装・電気工事、 PC・什器類、運送 費など×10/10 (R5年度)	a 賃料×6/10 (R5年度) b 賃料×1/5 (5年間) ※同一期間のaとbの併用不可	給与等×1/5 (5年間) ※新規常用雇用者 求人・人材確保経費×1/5 (5年間) ※新卒・UIターン対象
新潟市	交通費、宿泊費、 ワークスペース 利用料×10/10 コーディネーター による地元企業等 マッチング支援		【にいがた2km型】 賃料×3/4 (3年間) ※5,000万円/年上限 【一般型】 賃料×1/5 (5年間) ※900万円/年上限	【にいがた2km型】 ・正規：100万円/人 (3年間) ※UIターン・新卒加算50万円 ・非正規：25万円/人 (3年間) ※正規転換75万円加算 ※5,000万円/年上限 【一般型】 ・正規：50万円/人 (3年間) ・非正規：25万円/人 (3年間) ※正規転換25万円加算 ※1,500万円/年上限

※ にいがた2km型：新潟都心地域内で令和4年4月以降に竣工した物件を賃借する場合

企業誘致促進事業@新潟サテライトオフィス

- 行政だけではなく、民間と連携した進出サポートプログラムを実施中！
- 交通費や宿泊費といった視察コストの全額補助（上限あり）
- コーディネーターによる地元企業や教育機関等とのマッチング支援も実施

交通費

新潟市までの交通費全額を補助対象
（片道最大20,000円 / 人）

宿泊料 + ワークスペース利用料

支払額全額を補助対象
（合計最大10,000円 / 日 / 人）

進出サポートコーディネーター

ATOMica

コワーキングを起点とした共創を持続的に生み出す仕組みであるソーシャルコワーキング®を日本中で展開するスタートアップ企業。全国30弱のエリアでコワーキングスペースの企画運営や企業様の進出支援、産学連携支援、スタートアップ支援を行っており、同社自身の進出体験や全国の事例を元に、皆様の新潟への進出をサポートいたします。

 **sinnovation**

地域にイノベーションを実装する、をビジョンとして新潟から事業を展開。新潟県内の中核/中堅企業のオープンイノベーションに取り組むInnoLaboNiigataや、新潟市のイノベティブ・スペース『oO SPACE Niigata(オospace新潟)』を運営。県内企業とスタートアップの連携パートナーとなります。

特設サイト



事前ヒアリングフォーム



新潟市との連携・進出を心よりお待ちしております

